

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Bom Princípio, 11 de setembro de 2023.

Proposta nº 26/2023

A

Município de Linha Nova
Linha Nova – RS

Referente a elaboração e fiscalização do projeto de ampliação da Escola Municipal de Educação Infantil Mundo Encantado, conforme anteprojeto arquitetônico apresentado com área total de aproximadamente 226,00 m², a ser construído em Linha Nova/RS.

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para os serviços solicitados e descritos abaixo.

1. SERVIÇOS

- **Projeto arquitetônico:**

- Situação e Localização;
- Planta baixa;
- Cortes;
- Fachadas;
- Planta de cobertura;
- Memorial Descritivo com orientações sobre materiais utilizados.

- **Projeto elétrico:**

- Ramais de entrada;
- Planta baixa;
- Quadro de cargas;
- Memorial Descritivo;
- Indicação dos pontos de ar condicionado.

- **Projeto hidrossanitário:**
 - a. Planta baixa;
 - b. Esquemas isométricos;
 - c. Memorial descritivo.

- **Projeto estrutural:**
 - a. Locação das fundações;
 - b. Detalhamento das fundações;
 - c. Planta de formas de todos os pavimentos;
 - d. Detalhamentos das vigas;
 - e. Detalhamento dos pilares;
 - f. Detalhamento das lajes.

- **Compatibilização:**

Compatibilização entre todos os serviços descritos e com a construção existente.

- **Orçamento**

- **Cronograma**

- **Planilha de BDI**

- **Anotação de Responsabilidade Técnica (ART):**

Fornecimento de ART de projeto para todos os serviços descritos acima.

2. DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- Anteprojeto arquitetônico;
- Indicação e disposição dos equipamentos necessários indicando necessidade de água e despejo;
- Projeto de PPCI completo, se houver.

3. PRAZOS

A presente proposta tem validade de 10 dias.

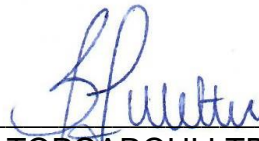
O prazo para os trabalhos descritos neste orçamento é de 60 dias a partir da data do envio dos arquivos acima citados.

4. HONORÁRIOS

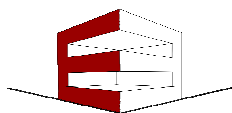
Os honorários para os serviços citados totalizam a importância de **R\$ 13.750,00** (treze mil e setecentos e cinquenta).

5. OBSERVAÇÕES FINAIS

- Havendo alterações após o início dos serviços que acarretarão retrabalhos, haverá adicional sobre os honorários.
- Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que for necessário, agradecemos a atenção.



TOPOARQUI LTDA
BÁRBARA LUIZA WELTER
Engenheira Civil
CREA /RS 230.328



Edson Ramos
arquiteto & urbanista

PROJETO CERVEJARIA BERÇO

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE LINHA NOVA

Endereço: Avenida Henrique Spier nº 55 – Bairro Centro - Linha Nova/RS.

1. DESCRIÇÃO

Os serviços à serem prestados referem-se, a elaboração e fiscalização da execução do projeto de ampliação da Escola Municipal de Educação Infantil Mundo Encantado.

2. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

A proposta abrange exclusivamente os serviços a seguir descritos identificados pelas etapas a seguir :

3. PROJETO ARQUITETÔNICO:

- 1 Projeto Arquitetônico;
- 2 Projeto Estrutural;
- 3 Projeto Hidro sanitário;
- 4 Projeto Elétrico;
- 5 Memorail Descritivo
- 6 Planilha orçamentária, quantitativos, cronograma;
- 7 Serviço de Fiscalização da Execução da obra;

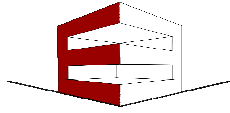
4. HONORÁRIOS PROFISSIONAIS

R\$ 13.200,00 (Treze mil e duzentos reais).

5. ACESSORIA À OBRA

Será entregue projeto arquitetônico, projeto estrutural, projeto hidráulico e sanitário, projeto elétrico. Os arquivos dos projetos gerados serão entregues em PDF.

Rua Pedro No11 390 – Sala 1 – Centro – Feliz/RS. (51) 99931-5619
Arq. Edson Ramos CAU 76.288-1 arquitetoedsonramos@gmail.com
Instagram: @edsonramosarquiteto



Edson Ramos
arquiteto & urbanista

Carta de Clientes:

- Edgar Kaspary (Cerâmica Kaspary)
- Idealize Móveis; (Feliz)
- Zaandan Porto Alegre; (Restaurante Holandês de Nova Petrópolis)
- Guns Valey Clube de Tiro; (Feliz)
- Prefeitura Municipal de Feliz;
- Autolub (Ivoti);
- ACISFE (Associação Comercial, Industrial e de Serviços de Feliz);
- Hotel Fiorio; (Flores da Cunha);
- Eifel Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Obs: Proposta válida por 30 dias.

Feliz, 13 de Setembro de 2023.


Arq. Edson Ramos CAU 76.288-1

Rua Pedro Noll 390 – Sala 1 – Centro – Feliz/RS. (51) 99931-5619
Arq. Edson Ramos CAU 76.288-1 arquitetoedsonramos@gmail.com
Instagram: @edsonramosarquiteto

ORÇAMENTO PRÉVIO**Dados da Empresa**

Fornecedor: Baierle & Pocebon Engenharia LTDA
CNPJ / CPF: 27.699.878/0001-13
Endereço: Rua Parobé, 467 – Centro – Colinas/RS
Telefone: (51) 98136-2755 E-mail: felipepocebon@outlook.com

ITEM	DESCRIÇÃO	CARGA HORÁRIA (H)	VALOR POR HORA	TOTAL
1	Contratação de empresa especializada para elaborar e fiscalizar o projeto de ampliação da Escola Municipal de Educação Infantil Mundo Encantado, conforme anteprojeto arquitetônico disponibilizado pelo departamento de arquitetura e engenharia do Município de Linha Nova-RS, com área total estimada de 225,38m ² , contemplando planta de situação e localização, projeto arquitetônico (planta baixa, cortes e fachadas), locação de fundações, projeto hidrossanitário, projeto elétrico, memorial, descritivo, orçamento, cronograma, planilha de BDI, encargos sociais e ART- Anotação de Responsabilidade Técnica. Deverá disponibilizar impressões dos projetos em duas vias e os arquivos digitais.	160	R\$ 90,00	R\$ 14.400,00

Dados do Responsável Legal da Empresa:

Nome completo: Felipe Jacobs Pocebon
Endereço: Rua Parobé, 467 – Centro – Colinas/RS
CPF: 016.163.560-14 RG: 8080706057
Telefone: (51) 98136-2755 E-mail: felipepocebon@outlook.com

Dados Bancários:

Banco: 748 - Sicredi Agência: 0119 Conta: 21010-4
Tipo de conta: (x) Conta Corrente () Conta poupança () Outra
Nome do Titular: Baierle & Pocebon Engenharia LTDA

Felipe Jacobs
Pocebon

Assinado de forma
digital por Felipe
Jacobs Pocebon

Colinas/RS, 24 de agosto de 2023